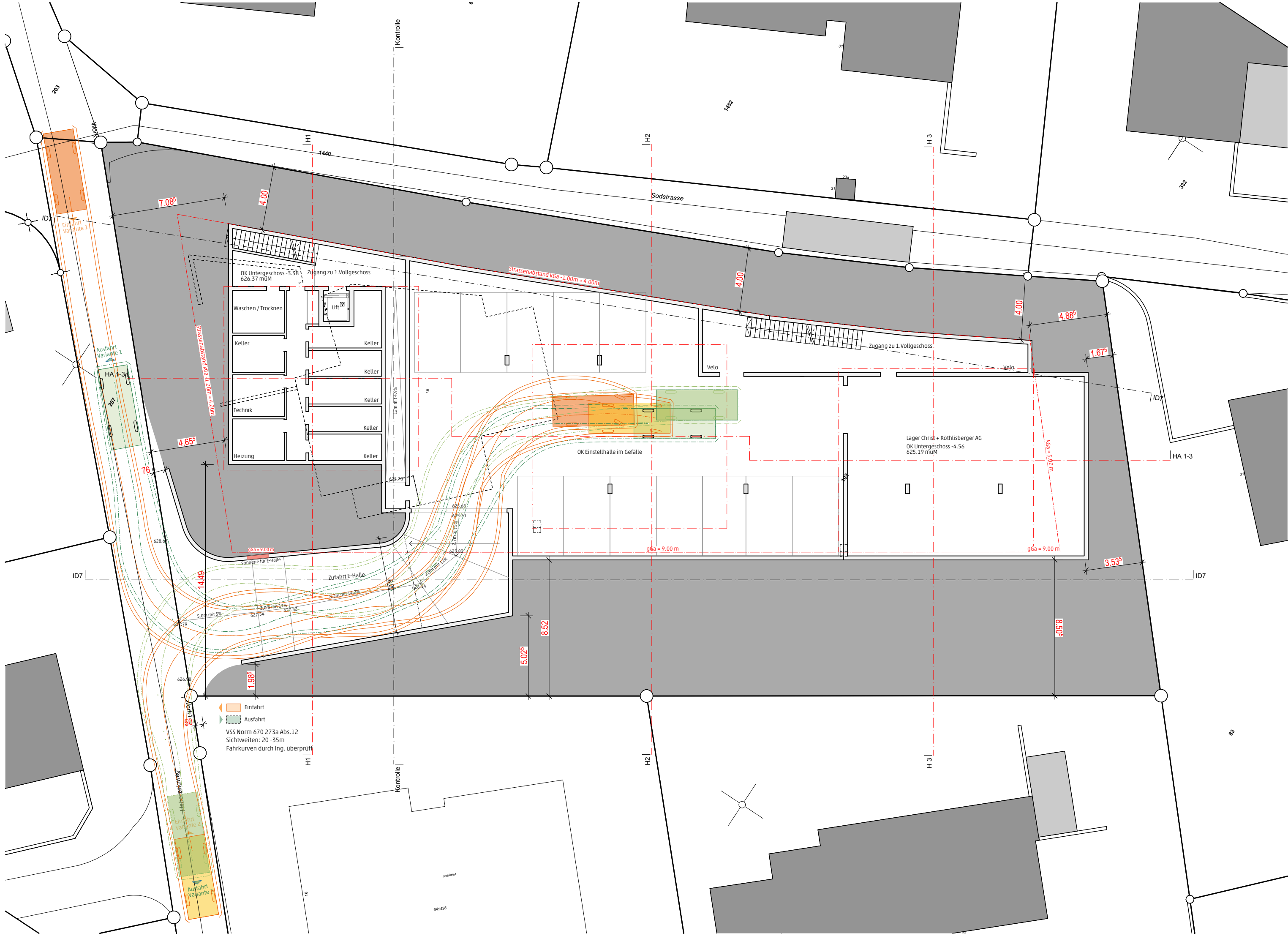




Grundriss 2. Vollgeschoss



Grundriss 1. Vollgeschoss



Grundriss Untergeschoss

Berechnung der Gfzo:

Parzelle 102: 1821m<sup>2</sup>  
Gfzo max. (0.45): 819.5 m<sup>2</sup>

Flächen 1. Vollgeschoss

Erschliessung: 58.8 m<sup>2</sup>  
Haus 1: 125.4 m<sup>2</sup>  
Haus 2: 125.4 m<sup>2</sup>  
Haus 3: 125.4 m<sup>2</sup>

Total: 435.0 m<sup>2</sup>

Flächen 2. Vollgeschoss

Erschliessung: 0 m<sup>2</sup>  
Haus 1: 128.1 m<sup>2</sup>  
Haus 2: 128.1 m<sup>2</sup>  
Haus 3: 128.1 m<sup>2</sup>

Total: 384.3 m<sup>2</sup>

Berechnung der Gfzo:

1. Vollgeschoss: 435.0 m<sup>2</sup>  
2. Vollgeschoss: 384.3 m<sup>2</sup>

Total: 819.3 m<sup>2</sup>

# generelles Baugesuch

Hilterfingen, Haberzelweg

## Untergeschoss | 1+2. Vollgeschoss | Berechnung der Geschossflächen

Objektnummer	1922	Plannummer	3302
Format	63x90	Massstab	1:200
Datum	30.01.2024	Gezeichnet	jha
Publiziert am	05.08.2025	J:\DWG\1922 Haberzelweg Hilterfingen\3 Baueingabe\1922_GB August_25_AC25.plt	

Bauherrschaft:  
Erbengemeinschaft Geschwister Röhliberger, p.Adr. Beat Röhliberger Bällizgasse 8 3652 Hilterfingen

Bauherrschaft:     
Beat Röhliberger Daniel Röhliberger Barbara Röhliberger Inganni

Projektverfasser:

Fixpunkt Nr. 921367 +2.75 | +0.00 = 629.75 m.ü.M.

Legende				
Bestehend	Böschung	Rasenfläche	FS	Fallstrang
Abbruch	Fester Belag (z.B. Asphalt)	Magerwiese	DW	Dachwasser
Neu	Verankerungsfähiger Belag	Losser Belag	TW	Terrassenwasser
	Rinnen		KS	Kontrollschacht
			SS	Schlammammier
			SG	Stokenschacht
			BA	Bodenablauf
			SP	Spülstützen
			ES	Einlaufschacht
			VS	Verankerungssystem