



Berechnung Geschossflächenziffer GFZo:

Anrechenbare Geeschossfläche:

Hauptgebäude UG 93.00 m2
EG 95.00 m2
OG 45.90 m2
Total:233.90 m2

Tinyhaus Total:36.10 m2

Gesamttotal:270 m2

Anrechenbare Grundstücksfläche:

Grundstücksfläche 2092 m2
Geschossfläche 270 m2 = 0.129

GFZo nach Wohnzone 1 E1 = 0.350

GFZo nach Bauprojekt 1 E1 = 0.129

bergHolz GmbH
Abteilung Holzbau + Planung
Eisenbahnstrasse 83a, 3645 Gwatt
www.bergholz-gmbh.ch

PLANINHALT
Geschossflächenziffer GFZo
BAUVORHABEN
Tinyhaus Junger
BAUHERRSCHAFT
Pia Junger
PROJEKTVERFASSTER
bergHolz GmbH

NR.
Kom.1050-24 Junger

DATUM
27.02.2025
GEZEICHNET
M.Knutti
PLANFORMAT
A3
MASSSTAB
1:500