582
668
553
550
1287
819
820
667
764
627
576
575
Schlossweg
Parkweg
Jungfrauweg
Chartreusestrasse
Mauersanierung
Stauden neu
Barfussweg
Mauer
Kräutergarten
Unterstand bestehend
IK-Kurse
50.4 m²
111 m2
Lager bestehend
50.8 m²
GALA Schaugarten
Feldahorn neu
Mehlbeere neu
IK-Vorplatz
Kies
Umschlagplatz
Asphalt
Lager
Asphalt
ca. 85m²
Abgebrochene Dachfläche 275m2
Grillplatz neu
Flachdach bestehend, neue Dachbegrünung
Abgebrochene Dachfläche 50m2
2 PP neu Wohnungen
Entwässerung über Schulter
Rosskastanie best.
Esche best.
Fichte best.
DF neu 12m2
AK Flachdach best.
DF neu 17m2
Temporär beanspruchte Fläche
310m²
Zypresse
evt. zu fällen
Quelle best.
Treppe best.
Hainbuchenhecke best.
Kompost/Papierkorb
7 Parkplätze
Kunden/Besucher
3 Parkplätze GALA
+ 2 Parkplätze Mitarbeiter GALA
DF neu 35m2
DF neu 130m2
(1658)
Vordach best.
Brunnen neue Position
Waschplatz
Pflastersteine
ca. 80m2
Gartenplatten best.
ca. 220m2
Kornel-kirsche neu
Perückenstrauch best.
DF neu 13m2
Hecke best.
ev. zu fällen
Asphalt best.
ca. 18cm2
Schwarzföhre best.
Velo best.
10AP überdacht
Velo 9AP
5 Parkplätze Produktion
Asphalt best.
ca. 90m2
DF neu 17m2
DF neu 35m2
Temporär beanspruchte Fläche
90m²
Kirschpflaume
Kiesel bekiest
Gedenkstein
Briefkasten best.
Werbetafel
Zypresse best.
Ginseng
Zypresse best.
Fichte best.
Treppe neu
Sanddorn best.
Sanddorn best.
Beere best.
Stauden bestehend
Zierpflanzen best.
Sitzbank neu
Folientunnel best.
Sitzbank neu
Quitte best.
Kirsche best.
Pflaume p.c. best.
Stauden best.
Weide s.c. best.
Hainbuche best.
Apfel best.
Umschlagplatz
Zierpflanzen und Stauden
Pause
Zierpflanzen best.
Feldahorn best.
Stauden neu
Folientunnel best.
Zierpflanzen best.
Apfel best.
evt. zu fällen
2x neu Schattenkasten
Kompost
Beeren & Gem.
Eiche best.
Birke best.
Folientunnel 5.00
Folientunnel 13.80
Folientunnel versetzen
Zierpflanzen best.
Apfel best.
Enten
Grünstreifen neu
Folientunnel best.
Obstbaum neu
Zierpflanzen neu
Zierpflanzen best.
S-Kasten/Q-Kasten
Traubenkirsche best.
Weissdorn best.
Traubenkirsche best.
Rosenbogen best.
Stauden best.
Apfel best.
Jungfrauweg

Übersicht Parkplätze

PP für Motorfahrzeuge	
Produktion	5 PP
GALA	5 PP
Lagerhalle (gedeckt)	3 PP
Wohnungen	2 PP
Kunden/Besucher	7 PP
Total	**22 PP**

PP für Fahrräder und Motorfahrräder	
Nebenbau	10 PP
Hauptbau (nicht gedeckt)	9 PP
Lager/Verkauf	9 PP
Bührerhaus	19 PP
Wohnungen	11 PP
Total	**58 PP**

Übersicht neue Dachflächen

Abgebrochene Dachfläche	
Bührerhaus	275.0 m²
Garage	50.0 m²
Total	**325.0 m²**

Neue Dachflächen	
Terrasse Hauptbau	35.0 m²
Treppenhaus Hauptbau	17.0 m²
Terrasse Bührerhaus	35.0 m²
Glasdach Gewächshaus	130.0 m²
Fahrradunterstände	42.0 m²
Total	**259.0 m²**

Neue Dachfläche nach Umbau	325.0 m2 - 259.0 m2	**-66.0 m²**

Übersicht Bodenflächen

Nicht versiegelte Flächen	
Garten Hauptbau	90.0 m²
Garten Bührerhaus	310.0 m²
Total	**400.0 m²**

BAUVERWALTUNG HILTERFINGEN
Eingang 12. Aug. 2024
Geschäfts-Nr. 224037
Kopie an

Unterschriften

Der Architekt:

Die Bauherrschaft:

HBR ARCHITEKTEN

Projekt GSH 2027, Bührerhaus und Hauptbau, Chartreusestrasse 7+11, 3626 Hünibach
Gartenbauschule Hünibach, Chartreusestrasse 7, 3626 Hünibach

Baueingabe Flächenberechnungen

Mst. 1:200

Datum: 06.082024

HBR Architekten AG | Krankenhausstrasse 24, 3600 Thun | 033 225 20 60 | www.hbrarchitekten.ch