

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom	12. April bis 14. Mai 2012
Vorprüfung vom	30. Mai 2013
Öffentliche Auflage	
Publikation im Amtsblatt vom	19. und 26. Juni 2013
Publikation im amtl. Anzeiger vom	20. und 27. Juni 2013
Öffentliche Auflage vom	20. Juni bis 22. Juli 2013
Einspracheverhandlungen am	7., 9., und 15. Aug. 2013
Erladigte Einsprachen	5
Unerladigte Einsprachen	4
Rechtsverwahrungen	2
Beschlossen durch den Gemeinderat am	26. August 2013
Beschlossen durch die ausserordentliche Gemeindeversammlung vom	4. September 2013

Präsident	Sekretär
<i>sig. Gerhard Beindorff</i>	<i>sig. Jürg Arn</i>
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Hilterfingen, 29. Oktober 2013	
Gemeindeschreiber	
<i>sig. Jürg Arn</i>	
Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung am 9. Oktober 2014	
<i>sig. Barbara Wiedmer Rohrbach</i>	

Legende

Inhalte

Kultur

	bauliches Objekt; erhaltenswert
	historischer Verkehrsweg IVS mit Substanz/ viel Substanz von nationaler/lokaler Bedeutung; geschützt
	Aussenraum, Gasse, Platz; erhaltenswert
	Sichtbeziehung; erhaltenswert
	Ortsbildschutzgebiet
	archäologische Schutzzone; geschützt
	archäologische Fundstelle; geschützt

Natur

	Landschaftsschutzgebiet
	Trockenstandort; regionale Bedeutung (Nr. gem. Inventar des Kantons)
	Trockenstandort; lokale Bedeutung
	Amphibienlaichgebiet; lokale Bedeutung
	Einzelbaum / Baumreihe; geschützt
	Baumbestand; wertvoll
	Hecke, Feld- und Ufergehölz; geschützt
	Aussichtspunkt; erhaltenswert

Bauabstände von Gewässern

	18.00 m
	15.00 m
	12.00 m
	9.00 m
	7.50 m
	5.50 m

Hinweise

	Objekt; schützenswert / erhaltenswert Baumentar
	botanisches Objekt; geschützt (Nr. gem. Inventar des Kantons) Naturschutzinspektorat Kt. Bern ANF
	Lebensräume im Wald (gem. Waldnaturschutzinventar) Naturschutzinspektorat Kt. Bern ANF
	Wasser- und Zugvogelreservat; nationale Bedeutung Bundesinventar
	Wildschutzgebiet Nr. 35 «Thunersee» von kantonaler Bedeutung
	Bauzone
	Grünzone
	Wald
	Gewässer amtliche Vermessung offen / eingedolt (Lage exakt)
	offenes / eingedoltes Gewässer GN5 (Lage ungenau)
	Gemeindegrenze
	Perimeter Uferschutzplan Seegarten
	Perimeter Anerkennungspläne Uferschutz



GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Hilterfingen

Revision Ortsplanung

Zonenplan 2 1:5000

Die Revision der Grundordnung besteht aus:

- Zonenplan 1
- Zonenplan 2
- Waldbaulinienplan
- Baureglement

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht zur Revision der Grundordnung
- Änderung Anerkennungsplan Uferschutz
- Richtplan Verkehr
- Entwicklungskonzept Dorfcentren
- Inventarplan Landschaft
- Mitwirkungsbericht
- rechtsgültiger Zonenplan Naturgefahren

9. Oktober 2014

hilterfingen/op-revision/4/plane/4294_141125_ge/ph/dr