

Erweiterung Seegarten bewilligt

HÜNIBACH Der Regierungsstatthalter hat der Stiftung für Betagte Hilterfingen-Hünibach den Umbau und die Erweiterung des Alters- und Pflegeheims Seegarten bewilligt.

Die Stiftung für Betagte Hilterfingen-Hünibach betreibt seit 1984 ein Alters- und Pflegeheim mit 46 Dauerplätzen, seit 2006 zusätzlich mit 11 Alterswohnungen. Die Ortsplanungsrevision der Gemeinde Hilterfingen vom Oktober 2014 und eine neue Überbauungsordnung «Alters- und Pflegeheim Seegarten», die am 11. November 2015 vom Kanton genehmigt wurde, ermöglichen eine Ausbauplanung. Gemäss Mitteilung des Regierungsstatthalteramtes führte die Stiftung dazu einen Architekturwettbewerb mit Präqualifikation durch. Diesen gewann das Büro der Nachwuchsarchitektin Kathrin Simmen aus Zürich.

«Das Baugesuch konnte Ende Januar 2016 publiziert werden und umfasst zwei Erweiterungsbauten mit 11 Alterswohnungen, einer geschützten Abteilung sowie der Erweiterung des Gastgewerbebetriebs», heisst es weiter. Gemäss Baugesuch rechnet die Bauherrschaft mit Baukosten von rund 12 Millionen Franken, davon rund 7 Millionen für die Neubauten.

Zwei Rechtsverwahrungen

Nachdem die Prüfung der Projektunterlagen ergeben hat, dass diese den gesetzlichen Vorschriften entsprechen, hat Regierungsstatthalter Marc Fritschi die Baubewilligung für das Alters- und Pflegeheim erteilt. Einsprachen wurden keine eingereicht, gab es zwei Rechtsverwahrungen bezüglich zivilrechtlicher Ansprüche. *pd*