

Genehmigungsvermerke Änderung 2018/2019

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 6. und 13. Sept. 2018
Öffentliche Auflage vom 6. Sept. bis 5. Okt. 2018

Einspracheverhandlungen am	0
Erledigte Einsprachen	0
Unerledigte Einsprachen	0
Rechtsverwahrungen	0

Beschlossen durch den Gemeinderat am 9. Sept. 2019

Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV
im amtlichen Anzeiger vom 19. Sept. 2019

Präsident Sekretär

Gerhard Beindorff Jürg Arn

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Hilterfingen,

Gemeindeschreiber

Jürg Arn

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

Einwohnergemeinde Hilterfingen

Änderung Überbauungsordnung Nr. 16 «Seehof»

im Verfahren nach Art. 122 Abs. 7 BauV

Überbauungsplan 1:500

Die Änderung der UeO besteht aus:

- Änderung Überbauungsplan
- Änderung Überbauungsvorschriften

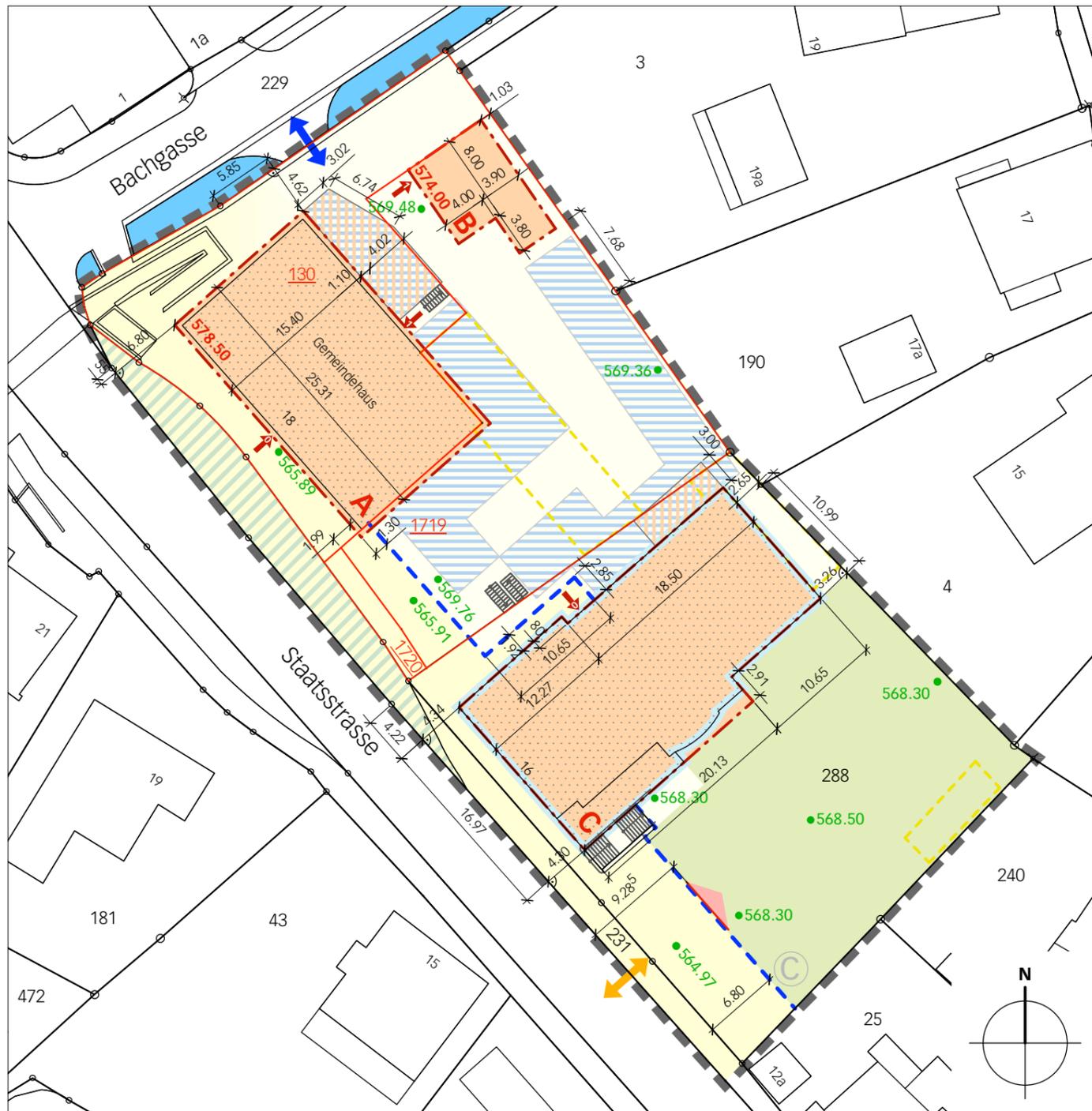
Weitere Unterlagen:

- Kurzbericht

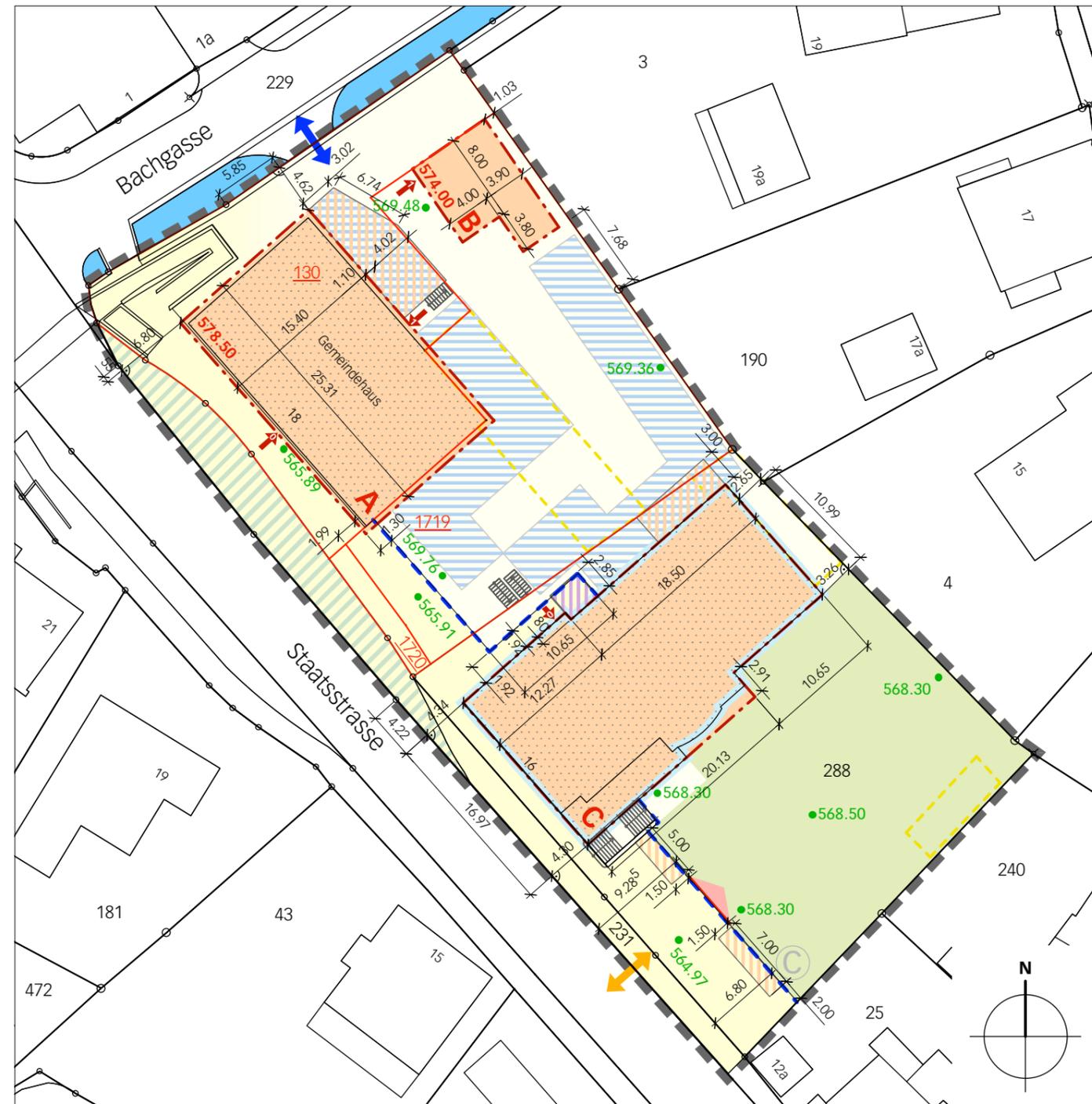
September 2019

hilterfingen/ueo_änderung_seehof/
4/plan/05813_ueo_190910_ge/os/dm

Alter Zustand



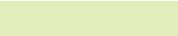
Neuer Zustand



Legende

Inhalte:

-  Wirkungsbereich der UeO und der Zonenplanänderung
-  Baufeld Hochbauten mit Baufeldbegrenzung und Bezeichnung
-  Baulinie Sockelgeschoss
-  Bereich für An- und Kleinbauten / Bereich für Lifanlage
-  befestigter Aussenraum Niveau 0 (Staatsstrasse) / Niveau 1 (Parkdeck)
-  max. traufseitige Fassadenhöhe in m. ü. M.

-  massgebendes Terrain in m. ü. M.
-  halböffentliche Grünfläche (Niveau 1)
-  Bereich für oberirdische Autoabstellplätze (Niveau 1) (ungefähre Lage)
-  Zu- und Wegfahrt Einstellhalle (Niveau 0)
-  Einfahrt zu Einstellhalle mit Schranke
-  Ein- und Ausfahrt oberirdische Parkierung (Niveau 1)

-  Hauszugang (Niveau 0 / Niveau 1)
-  Busbucht (Niveau 0)
-  Containerstandort (Niveau 0)

Hinweise:

-  Treppenanlagen (ungefähre Lage)
-  erhaltenswertes Objekt gemäss Inventar der kantonalen Denkmalpflege
-  bestehendes Gebäude
-  abzubrechender Gebäudeteil
-  projektierte Parzelle
-  Gewässer amtliche Vermessung